



ULIAS. Autosalpa Oy:n uudesta Kuninkaanportin toimitalosta on tulossa saman näköinen kuin yhtiön joulukuussa avattu Keravan toimitalo.

Autosalpa Oy:n Kuninkaanportin toimitalosta urakkasopimus ehkä jo alkuvuodesta

► Edelliset raskaat toimitaloinvestoinnit painoivat yhtiön viime vuoden tulosta.

Rolf Gabrielsson
rolf.gabrielsson@sanoma.fi

► Autosalpa Oy:n Porvoon Kuninkaanporttiin suunniteltu toimitalo alkaa olla perusratkaisuiltaan valmis. Piirustuslaudalla. Urakkasopimusvaiheeseen toivotaan päästävän alkuvuonna. Ensi vuoden syksyllä talon pitäisi olla muuttovalmiissa kunnossa.

Toimitalosta on tulossa ulkonäöltään sukunäköinen yrityksen viime vuoden loppupuolella avatun Keravan uuden toimitalon kanssa.

– Arkkitehtina on molemmissa hankkeissa **Ossi Andersson**, toimitusjohtaja **Jorma Sirén** toteaa.

Autosalpa Oy:llä on SRV Vitonet Oy:n kanssa esisopimus uuden toimitalon rakentamisesta Porvoon Kuninkaanporttiin. Esis-

pimuksen tavoiteaikakato tähtää syksyyn 2007, Sirén kertoo.

– Neuvotteluissa talon rakentamisesta on edetty hyvässä hengessä. Suhtaudun urakkasopimuksen valmistumiseen jo alkuvuodesta optimisesti.

Autosalpa Porvoon johtaja **Stefan Berlin** odottaa uutta taloa toiveikkaana.

– Nykyiset tilat ovat osittaan jo lähes 40 vuotta vanhat. Taloa on lisäksi vuosien varrella moneen kertaan laajennettu ja saneerattu.

– Laajennusten myötä tontti on käynyt ahtaaksi, ja talo toiminnan kannalta yksinkertaisesti auttamattoman vanhanaikaiseksi.

Berlin uskoo uuteen toimitaloon muuttamisen olevan sekä asiakkaiden että henkilökunnan toivomuslistalla ykkösenä.

– Toivottavasti kevään aikana kaikki palaset saadaan lokahtamaan kohdalleen ja rakennusprojekti loppuvuodesta käyntiin.

Vuosi 2005 oli Autosalpa Oy:lle suurten panostusten vuosi. Joulukuussa avattu Keravan toimitalo oli yhtiön historian kaikkien aikojen suurin yksittäinen investointi, bruttoarvoltaan noin yhdeksän miljoonaa euroa.

Investointi näkyy myös tuloksessa, joka oli edellisvuotta huonompi. Toimitusjohtaja Jorma Sirén luonnehtii sitä kuitenkin tyydyttäväksi. Kahden suuren rakennusprojektin ajoittaminen samalle vuodelle oli hänen mukaan virhe.

– Se oli selkeästi minun oma liikkeenjohdollinen virheeni.

Nettotulos oli viime vuonna 3,0 miljoonaa euroa oltuaan edellisvuonna 3,3 miljoonaa. Investoinnit söivät myös jonkin verran omavaraisuusastetta, joka putosi 78 prosentista 75 prosenttiin. Liikevaihto sen sijaan kasvoi 12 prosenttia, 85,5 miljoonasta eurosta 96,1 miljoonaan.

– Erityisen hyvä vuosi oli käytettyjen autojen myynnissä, jossa kasvumme oli lähes 20 prosenttia, Jorma Sirén sanoo.

Stefan Berlin iloitsee myös siitä, että uuden merkin markkinoille tulo Porvoossa onnistui suunnitelmien mukaisesti.

– Asetimme tavoitteeksi myydä 50 uutta BMW:tä. Myyntitilastot osoittavat, että jäimme vain yhden auton verran tavoitteesta.

Tälle vuodelle tavoite liikkuu samalla tasolla.

TYTYTVÄINEN MIES. Autosalpa Porvoon johtaja Stefan Berlin on mielissään siitä, että tuotetulokkaalle BMW:lle asetetut myyntitavoitteet saavutettiin ja uuden toimitalon suunnittelu etenee tavoiteaikataulun mukaisesti.

ROLF GABRIELSSON

